90403 Nürnberg

Altstadt - City - Apartment mit Traumausblick in Nürnbergs Toplage

260.000 €
Kaufpreis

37 m²
Wohnfläche

2
Zimmer

Ihr Ansprechpartner

Matthias Gebhardt (Immobilienfachwirt (IHK) , Geprüfter freier Sachverständiger für Immobilienbewertung

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	37 m²
Zimmer	2
Schlafzimmer	1
Badezimmer	1

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Standard
Massivbauweise	✓
Öl	✓
Fliesen	✓
Teppich	✓
Zentralheizung	✓
Einbauküche	✓

Preise & Kosten

Kaufpreis	260.000 €
Hausgeld	130 €
Aussen-Courtage	Käuferprovision

Zustand

Baujahr	1963
Verkaufstatus	offen
Zustand	gepflegt

Energieausweis

Art	Verbrauch
gültig bis	25.02.2029
Baujahr (Haus)	1963
Gebäudeart	Wohngebäude
Energieverbrauchkennwert	140.60
Primär-Energieträger	OEL
Wertklasse	E

Online-Exposé

www.nib.de/expose/rkhwvgyf

NÜRNBERGER IMMOBILIENBÖRSE

NIB

Nordbayerns unabhängiger Makler- und Bauträgerverbund