

90478 Nürnberg

Moderne 2-Zimmer-Neubauwohnung mit Balkon in Nürnberg



790 €
Kaltmiete

54 m²
Wohnfläche

2
Zimmer



Ihr Ansprechpartner

Mehrdad Younesi
Tel.: 004917680758015
mehrdad.yunesi@remax.de

Flächen & Zimmer

| | |
|---------------------|-------------------|
| Wohnfläche | 54 m ² |
| Zimmer | 2 |
| Schlafzimmer | 1 |
| Badezimmer | 1 |
| Balkone / Terrassen | 1 |

Preise & Kosten

| | |
|-----------------|---------|
| Netto-Kaltmiete | 790 € |
| Kaltmiete | 790 € |
| Warmmiete | 950 € |
| Nebenkosten | 160 € |
| Kaution | 2.370 € |

Zustand

| | |
|---------|----------|
| Baujahr | 2020 |
| Zustand | gepflegt |

Ausstattung

| | |
|--------------------|---|
| Personen-Fahrstuhl | ✓ |
| Zentralheizung | ✓ |

Energieausweis

| | |
|----------------|------|
| Baujahr (Haus) | 2020 |
|----------------|------|

Allgemeine Infos

| | |
|--------------|------------|
| verfügbar ab | 01.09.2026 |
|--------------|------------|

Online-Exposé



www.nib.de/expose/rkhhbagry

N Ü R N B E R G E R
I M M O B I L I E N B Ö R S E



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverband