

90408 Nürnberg

Volltreffer! Helle 2 Zi-ETW mit Balkon und Garage in Thon!



210.000 €
Kaufpreis

57 m²
Wohnfläche

2
Zimmer

 Sparkasse
Nürnberg

Maklerstatus erfolgt in Vertretung der
Sparkassen Immobilien
Vermittlungs-GmbH

Ihr Ansprechpartner

Sparkasse Nürnberg

Heiko Schiller

Tel.: 0911/230-4515

ic2cl849v7@internetanfrage109.

fioport.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	57 m ²
Nutzfläche	6 m ²
Zimmer	2
Balkone / Terrassen	1
Stellplätze	1

Ausstattung

Kabel / Sat-TV	✓
Wanne	✓
Öl	✓
Zentralheizung	✓
Einbauküche	✓
Garage	✓
unterkellert	ja

Preise & Kosten

Kaufpreis	210.000 €
Hausgeld	271 €
provisionspflichtig	✓
Aussen-Courtage	3,57 %

Zustand

Baujahr	1965
Verkaufstatus	offen
Zustand	gepflegt

Energieausweis

Art	Bedarf
Ausstelldatum	06.02.2024
gültig bis	05.02.2034
Baujahr (Haus)	1965
Primär-Energieträger	Öl
Wertklasse	E
Gebäudeart	Wohngebäude

Online-Exposé



www.nib.de/expose/rgwzzdrr

N Ü R N B E R G E R
I M M O B I L I E N B Ö R S E



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverband