

90518 Altdorf

Tolles REH in Altdorf mit großzügigem Garten



399.000 €

Kaufpreis

107 m²

Wohnfläche

4

Zimmer



Maklerstätigkeit erfolgt in Vertretung der
Sparkassen Immobilien
Vermittlungs-GmbH

Ihr Ansprechpartner

Sparkasse Nürnberg

Vicky Rothmund

Tel.: 0911/230-3242

ic2cl849v7@internetanfrage109.
fioport.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	107 m²
Grundstücksfläche	455 m²
Zimmer	4
Schlafzimmer	3
Badezimmer	1
separate WCs	1

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Gehoben
Kamin	✓
Gartennutzung	✓
Kabel / Sat-TV	✓
Abstellraum	✓
Gäste-WC	✓
Wanne	✓

Allgemeine Infos

Nichtraucher	✓
--------------	---

Preise & Kosten

Kaufpreis	399.000 €
provisionspflichtig	✓
Aussen-Courtage	3,57 %

Zustand

Baujahr	1969
letzte Modernisierung	1996
erschliessung.erschl_attvoll	erschlossen
Verkaufstatus	offen
Zustand	gepflegt

Energieausweis

Art	Bedarf
Ausstelldatum	02.01.2024
gültig bis	01.01.2034
Baujahr (Haus)	1969
Gebäudeart	Wohngebäude
Endenergiebedarf	307,70
Primär-Energieträger	Bioenergie

Online-Exposé



www.nib.de/expose/renptlvk

**N Ü R N B E R G E R
IMMOBILIENBÖRSE**



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverbund