

91560 Heilsbronn

Viel Raum zur handwerklichen Verwirklichung mit großem Garten



395.000 €
Kaufpreis

118,41 m²
Wohnfläche

5
Zimmer



Ihr Ansprechpartner

VON POLL IMMOBILIEN
Nürnberg / GRIMMOBILIEN
GmbH
VON POLL IMMOBILIEN Shop
Nürnberg

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	118,41 m ²
Grundstücksfläche	607 m ²
Zimmer	5
Schlafzimmer	3
Badezimmer	2
Terrassen	1

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Standard
Gartennutzung	✓
Gäste-WC	✓
Massivbauweise	✓
Öl	✓
Fliesen	✓
Laminat	✓

Preise & Kosten

Kaufpreis	395.000 €
Aussen-Courtage	Käuferprovision

Zustand

Baujahr	1960
Verkaufstatus	offen
Zustand	renovierungsbed

Energieausweis

Art	Bedarf
gültig bis	11.11.2034
Baujahr (Haus)	1960
Wertklasse	H
Gebäudeart	Wohngebäude
Endenergiebedarf	380.30
Primär-Energieträger	OEL

Online-Exposé



www.nib.de/expose/rcpaawux

N Ü R N B E R G E R
I M M O B I L I E N B Ö R S E



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverband