

**92342 Freystadt**

# Unternehmer-Anwesen im BESTZUSTAND! Freystadt



Aktuell:  
Tennisplatz

Alternativ:  
Bauplatz für Wohnhaus



**KIRSCH & HAUBNER**

**1.100.000 €**  
Kaufpreis

**363 m<sup>2</sup>**  
Wohnfläche

**9**  
Zimmer

 **KIRSCH & HAUBNER**  
IMMOBILIEN

**Ihr Ansprechpartner**

**Kirsch & Haubner**  
Kirsch & Haubner Immobilien  
Tel.: 09181/82 65  
info@kirschundhaubner.de

## Flächen & Zimmer

Wohnfläche	363 m <sup>2</sup>
Nutzfläche	376 m <sup>2</sup>
Grundstücksfläche	2.850 m <sup>2</sup>
Zimmer	9
Schlafzimmer	4
Badezimmer	2

## Energieausweis

Baujahr (Haus)	1970/1992
----------------	-----------

## Allgemeine Infos

verfügbar ab	nach
Gruppennummer	13

## Preise & Kosten

Kaufpreis	1.100.000 €
Aussen-Courtage	3,57 % inkl. ges.

## Zustand

Baujahr	1970/1992
---------	-----------

## Ausstattung

Gartennutzung	✓
Swimmingpool	✓
Einbauküche	✓
Zentralheizung	✓
Dusche	✓
Garage	✓

**Online-Exposé**



[www.nib.de/expose/ramlgvgm](http://www.nib.de/expose/ramlgvgm)

**N Ü R N B E R G E R**  
**IMMOBILIENBÖRSE**



Nordbayerns unabhängiger  
Makler- und Bauträgerverband