

**90425 Nürnberg**

## Helle 2 Zimmer Wohnung in Thon



**1.100 €**  
Warmmiete

**80 m²**  
Wohnfläche

**2**  
Zimmer



### Ihr Ansprechpartner

**ISF GmbH / Mitwohnzentrale  
Franken**  
Franken  
Tel.: 0911-19430  
info@mitwohnzentrale-

### Flächen & Zimmer

Wohnfläche	80 m²
Zimmer	2

### Preise & Kosten

Warmmiete	1.100 €
Kaution	2.500 €

### Zustand

Baujahr	1942
---------	------

### Ausstattung

moebliert.moeb	voll möbliert
----------------	---------------

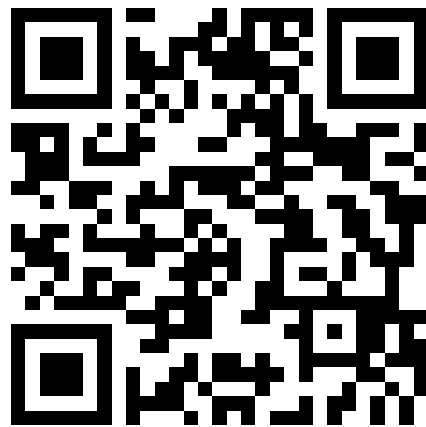
### Energieausweis

art	BEDARF
Baujahr (Haus)	1942
Endenergiebedarf	137.5

### Allgemeine Infos

Ab-Datum	01.03.2026
max. Personen	2
Nichtraucher	✓

### Online-Exposé



[www.nib.de/expose/qzsudpkb](http://www.nib.de/expose/qzsudpkb)

**N Ü R N B E R G E R  
I M M O B I L I E N B Ö R S E**



Nordbayerns unabhängiger  
Makler- und Bauträgerverbund