

90453 Nürnberg / Reichelsdorf

Über den Dächern Reichelsdorfs – Penthouse mit 3 Zimmern & Terrasse

**Exklusive Wohneinheiten
Toplage mit QNG-Standard**

fer Park
ohneinheiten
ste Förderungsstufe
rängenstellplätze
n, Gartenanteil
g
e

6500 5096

97-99, 90431 Nürnberg
AU.DE



547.768 €

Kaufpreis

81,48 m²

Wohnfläche

3

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

Bavaria Wohnbau GmbH

Ingo Filp

Tel.: 004915569160973

i.filp@bavariawohnbau.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	81,48 m ²
Zimmer	3
Schlafzimmer	2
Badezimmer	1
Terrassen	1

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Gehoben
Gäste-WC	✓
Luft-Wärmepumpe	✓
Personen-Fahrstuhl	✓
unterkellert	ja

Preise & Kosten

Kaufpreis	547.768 €
provisionspflichtig	×

Zustand

Baujahr	2026
Verkaufstatus	offen
Zustand	Erstbezug

Energieausweis

Baujahr (Haus)	2026
----------------	------

Online-Exposé



www.nib.de/expose/qvqegtrr

**N Ü R N B E R G E R
I M M O B I L I E N B Ö R S E**



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverbund