

90449 Nürnberg

IMMO KUBE! 4 Zi.-ETW mit Weitblick, Süd- & Westbalkon, Aufzug und TG-Stellplatz in Nbg.-Großreuth



298.000 €

Kaufpreis

107 m²

Wohnfläche

3

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

Immobilien Kube GmbH

Björn Jost

Tel.: +49 911 14887271

info@immobilien-kube.de



Kooperationspartner der



IMMOBILIEN



Flächen & Zimmer

Wohnfläche	107 m ²
Zimmer	3
Balkone / Terrassen	2
Stellplätze	1

Zustand

Baujahr	1969
letzte Modernisierung	2006
Zustand	renovierungsbed

Energieausweis

Art	Verbrauch
Ausstelldatum	15.03.2019
gültig bis	14.03.2029
mit Warmwasser	✓
Baujahr (Haus)	1969
Primär-Energieträger	Fernwärme
Wertklasse	D

Preise & Kosten

Kaufpreis	298.000 €
Hausgeld	508,76 €
provisionspflichtig	✓
Aussen-Courtage	3,57 % inkl.
Courtage-Hinweis	Die Provision ist

Ausstattung

Wanne	✓
Dusche	✓
Fenster	✓
Fernwärme	✓
Marmor	✓
Fliesen	✓
Personen-Fahrrad	✓

Allgemeine Infos

verfügbar ab	ab sofort
--------------	-----------

Online-Exposé



www.nib.de/expose/quvdqlbc

**N Ü R N B E R G E R
IMMOBILIENBÖRSE**



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverband