

90475 Nürnberg / Altenfurt

2 ZIMMER IN ALTENFURT - MIT GARTENANTEIL



129.900 €

Kaufpreis

40 m²

Wohnfläche

2

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

de Rossi Immobilien & Hausverwaltung

Michael de Rossi

Tel.: +4991228790861

perlen@derossi-immobilien.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	40 m ²
Nutzfläche	3 m ²
Zimmer	2
Schlafzimmer	1
Badezimmer	1
Terrassen	1

Ausstattung

Gartennutzung	✓
Wasch- / Trockenraum	✓
Zentralheizung	✓
Gas	✓
Dusche	✓
Fenster	✓
unterkellert	ja

Preise & Kosten

Kaufpreis	129.900 €
Hausgeld	208 €
Aussen-Courtage	3,57% aus dem

Zustand

Baujahr	1987
Verkaufstatus	offen
Zustand	gepflegt

Energieausweis

Art	Verbrauch
gültig bis	26.12.2028
Baujahr (Haus)	1987
Gebäudeart	Wohngebäude
Energieverbrauchskennwert	99.30
Primär-Energieträger	GAS
Wertklasse	D

Online-Exposé



www.nib.de/expose/qubrwksa

**N Ü R N B E R G E R
I M M O B I L I E N B Ö R S E**



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverband