

90419 Nürnberg

PREIS-WERT in JOHANNIS! Schön renovierte 2-Zimmer-Wohnung in gefragter Lage von Nürnberg



Schweidler Immobilien
„Ihr Makler im Nürnberger Land“



148.000 €
Kaufpreis

42 m²
Wohnfläche

2
Zimmer



Ihr Ansprechpartner

Schweidler Immobilien
Oliver Sperl
Tel.: +49 9123 980830
o.sperl@schweidler-immobilien.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	42 m ²
Zimmer	2
Schlafzimmer	1
Badezimmer	1
Wohn-/Schlafzimmer	2

Ausstattung

Abstellraum	✓
Wanne	✓
Fenster	✓
Fliesen	✓
Kunststoff	✓
Gas	✓
Elektro	✓

Preise & Kosten

Kaufpreis	148.000 €
provisionspflichtig	✓
Aussen-Courtage	2,975 % v.

Zustand

Baujahr	1952
Zustand	gepflegt

Energieausweis

Art	Verbrauch
Ausstelldatum	27.09.2018
gültig bis	26.09.2028
mit Warmwasser	✓
Baujahr (Haus)	1952
Primär-Energieträger	Gas, Strom
Wärmewert	106

Online-Exposé



www.nib.de/expose/qsewqshc

N Ü R N B E R G E R
I M M O B I L I E N B Ö R S E



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverbund