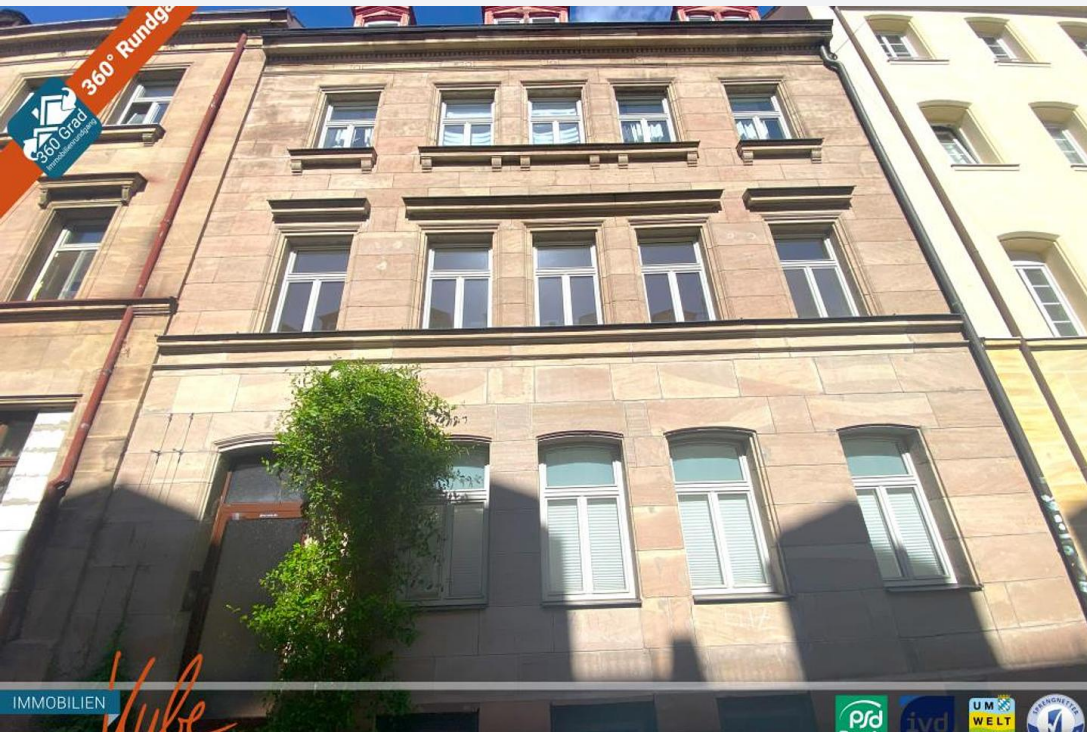


90762 Fürth

Kaufpreisanpassung! Sanierte 3 Zi.-Terrassenwhg. mit Altbaucharme in zentraler Altstadt von Fürth



265.000 €
Kaufpreis

86,96 m²
Wohnfläche

3
Zimmer



Ihr Ansprechpartner

Nürnberg
Björn Jost
Tel.: +49 911 14887271
info@immobilien-kube.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	86,96 m ²
Zimmer	3

Zustand

Baujahr	1898
Zustand	gepflegt

Energieausweis

Art	Bedarf
Ausstellungsdatum	17.08.2018
gültig bis	16.08.2028
Baujahr (Haus)	1898
Endenergiebedarf	102,60
Primär-Energieträger	Gas
Wertklasse	D

Preise & Kosten

Kaufpreis	265.000 €
Hausgeld	221,58 €
provisionspflichtig	✓
Aussen-Courtage	3,57 % inkl.
Courtage-Hinweis	Die Provision ist

Ausstattung

Wanne	✓
Dusche	✓
Fenster	✓
Laminat	✓
Fernwärme	✓
Etagenheizung	✓
Gas	✓

Allgemeine Infos

verfügbar ab	ab sofort möglich
vermietet	✓

Online-Exposé



www.nib.de/expose/qserwsvn

N Ü R N B E R G E R
IMMOBILIENBÖRSE



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverband