

96170 Lisberg

Gepflegtes Zweifamilienhaus in Lisberg



497.000 €

Kaufpreis

221,53 m²

Wohnfläche

8,5

Zimmer



VR Bank
Immobilien GmbH
Bamberg-Forchheim

Ihr Ansprechpartner

**VR Bank Immobilien GmbH
Bamberg-Forchheim**

Michael Lorber

Tel.: 0951 862-344

immo@vrbank-bafo.com

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	221,53 m ²
Grundstücksfläche	703 m ²
Zimmer	8,5
Balkone / Terrassen	2
Stellplätze	2

Ausstattung

Kamin	✓
Zentralheizung	✓
Öl	✓
Wanne	✓
Dusche	✓
Fenster	✓
unterkellert	ja

Allgemeine Infos

verfügbar ab 01.07.2023

Preise & Kosten

Kaufpreis	497.000 €
Kaufpreis / qm	2.243,49 €
Aussen-Courtage	3,57 % inkl.

Zustand

Baujahr	1976
Verkaufstatus	offen

Energieausweis

Art	Bedarf
gültig bis	27.07.2032
mit Warmwasser	✓
Baujahr (Haus)	1976
Gebäudeart	Wohngebäude
Endenergiebedarf	130.50
Primär-Energieträger	OEL

Online-Exposé



www.nib.de/expose/qrqlbvfk

**N Ü R N B E R G E R
I M M O B I L I E N B Ö R S E**



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverband