

## 90441 Nürnberg

Offene Besichtigung am 01.07.2026 / Ideal für einen jungen sportlichen 1 oder 2 Personenhaushalt



**590 €**

Kaltmiete

**67 m<sup>2</sup>**

Wohnfläche

**3**

Zimmer



**Ihr Ansprechpartner**

**RE/MAX Immobilien**

Dominik Dietrich

Tel.: 004991125522826

dominik.dietrich@remax.de

RE/MAX - Ihr Makler  
in der Metropolregion

### Flächen & Zimmer

Wohnfläche	67 m <sup>2</sup>
Zimmer	3
Badezimmer	1

### Preise & Kosten

Kaltmiete	590 €
Warmmiete	790 €
Nebenkosten	200 €
Kaution	1.770 €

### Zustand

Baujahr	1969
Zustand	gepflegt

### Ausstattung

Öl	✓
Zentralheizung	✓

### Energieausweis

Baujahr (Haus)	1969
----------------	------

**Online-Exposé**



[www.nib.de/expose/qrmaltuy](http://www.nib.de/expose/qrmaltuy)

**N Ü R N B E R G E R  
I M M O B I L I E N B Ö R S E**



Nordbayerns unabhängiger  
Makler- und Bauträgerverbund