

90429 Nürnberg

Hochwertig sanierte 3-Zimmer Wohnung mit Balkon, Aufzug und TG-Stellplatz am Rosenaupark



1.020 €
Kaltmiete

78 m²
Wohnfläche

3
Zimmer



Ihr Ansprechpartner

Dr. Schaefer Immobilien e.K.
Erik Sehatschek
Tel.: 015561571082
erik.sehatschek@dr-schaefer-immobilien.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	78 m ²
Zimmer	3
Schlafzimmer	1
Badezimmer	1
Balkone / Terrassen	1
Stellplätze	1

Ausstattung

Öl	✓
Fliesen	✓
Laminat	✓
Personen-Fahrstuhl	✓
Einbauküche	✓
Tief-Garage	✓
unterkellert	ja

Allgemeine Infos

verfügbar ab	sofort
--------------	--------

Preise & Kosten

Kaltmiete	1.020 €
Warmmiete	1.340 €
Nebenkosten	240 €
provisionspflichtig	×
Kautionskett	3000

Zustand

Baujahr	1977
---------	------

Energieausweis

Art	Bedarf
Ausstelldatum	23.03.2019
gültig bis	22.03.2029
Baujahr (Haus)	1977
Gebäudeart	Wohngebäude
Endenergiebedarf	144.5
Primär-Energieträger	Öl

Online-Exposé



www.nib.de/expose/graykgug

N Ü R N B E R G E R
I M M O B I L I E N B Ö R S E



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverband