

**1.825,43 €**

Kaltmiete

113,03 m²

Wohnfläche

4

Zimmer

HEGERICH
 IMMOBILIEN
 
Ihr Ansprechpartner**Hegerich Immobilien GmbH**Ihr Vermietungs-Team von
Hegerich Immobilien

Tel.: -

vermietungnft@hegerich-

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	113,03 m²
Zimmer	4
Schlafzimmer	3
Badezimmer	1
Balkone / Terrassen	1
Stellplätze	1

Preise & Kosten

Kaltmiete	1.825,43 €
Warmmiete	2.372,55 €
Nebenkosten	248,67 €
Heizkosten	203,45 €
provisionspflichtig	X
Kautionskett	5.476,29

Zustand

Baujahr	2022
Zustand	Erstbezug

Ausstattung

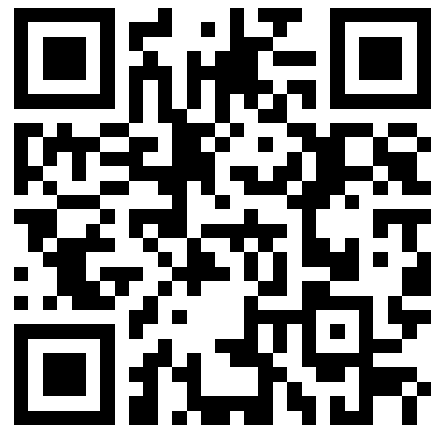
Ausstattungs-Kategorie	Gehoben
Abstellraum	✓
Gäste-WC	✓
Wanne	✓
Dusche	✓
Pellet	✓
Fliesen	✓

Energieausweis

Art	Bedarf
Ausstelldatum	21.12.2022
gültig bis	20.12.2032
Baujahr (Haus)	2022
Primär-Energieträger	Holzpellets
Wertklasse	B
Gebäudeart	Wohngebäude

Allgemeine Infos

verfügbar ab	22.07.2027
--------------	------------

Online-Exposéwww.nib.de/expose/qqtumfld
N Ü R N B E R G E R
IMMOBILIENBÖRSE

 Nordbayerns unabhängiger
 Makler- und Bauträgervetbund