

90571 Schwaig

Gemütliche 3-Zimmer-Wohnung mit Südwestbalkon in Schwaig



225.000 €
Kaufpreis

69,85 m²
Wohnfläche

3
Zimmer

Sparkasse Nürnberg
Maklerstätigkeit erfolgt in Vertretung der
Sparkassen Immobilien
Vermittlungs-GmbH

Ihr Ansprechpartner

Sparkasse Nürnberg
Holger Schuberth
Tel.: 0911/230-4111
ic2cl849v7@internetanfrage109.
fioport.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	69,85 m²
Zimmer	3
Balkone / Terrassen	1

Preise & Kosten

Kaufpreis	225.000 €
Hausgeld	305,67 €
provisionspflichtig	✓
Aussen-Courtage	3,57 %

Zustand

Baujahr	1960
Verkaufstatus	offen
Zustand	gepflegt

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Standard
Einbauküche	✓
Wanne	✓
Fenster	✓
Fliesen	✓
Laminat	✓
Linoleum	✓

Energieausweis

Art	Verbrauch
Ausstelldatum	20.09.2024
gültig bis	19.09.2034
mit Warmwasser	✓
Baujahr (Haus)	1960
Primär-Energieträger	Gas
Wertklasse	D

Online-Exposé



www.nib.de/expose/qlkwnbuw

N Ü R N B E R G E R
I M M O B I L I E N B Ö R S E



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverbund