

92366 Hohenfels

Handwerker aufgepasst! IHRE Chance zum günstigen Eigenheim.



169.000 €

Kaufpreis

140 m²

Wohnfläche

4

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

Lautenschlager Immobilien GmbH

Sebastian Bohr

Tel.: 00499181465173

anfrage@lautenschlager-

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	140 m ²
Grundstücksfläche	363 m ²
Zimmer	4
Schlafzimmer	3
Badezimmer	2
separate WCs	1

Ausstattung

Kabel / Sat-TV	✓
Öl	✓
Zentralheizung	✓

Allgemeine Infos

verfügbar ab	sofort
--------------	--------

Preise & Kosten

Kaufpreis	169.000 €
Aussen-Courtage	3,57 % inkl.

Zustand

Baujahr	1987
Verkaufstatus	offen

Energieausweis

Art	Verbrauch
gültig bis	21.07.2036
Baujahr (Haus)	1987
Primär-Energieträger	OEL
Wertklasse	E
Gebäudeart	Wohngebäude
Energieverbrauchskennwert	158.20

Online-Exposé



www.nib.de/expose/qlavfzcu

**N Ü R N B E R G E R
I M M O B I L I E N B Ö R S E**



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverbund