

90471 Nürnberg

Altes Juwel mit großem Potential! 3-Zimmer Wohnung in Nürnberg Langwasser!



250.000 €
Kaufpreis

80 m²
Wohnfläche

3
Zimmer



Ihr Ansprechpartner

Franken Finanz 100 GmbH & Co. KG

Tel.: +4991159060002
v.haussmann@frankenfinanz.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	80 m ²
Zimmer	3
Schlafzimmer	2
Badezimmer	1
separate WCs	1
Balkone / Terrassen	2

Ausstattung

WG-geeignet	✓
rollstuhlgerecht	✓
barrierefrei	✓
Wasch- / Trockenraum	✓
Rampe	✓
Fahrradraum	✓
seniorengerecht	✓

Preise & Kosten

Kaufpreis	250.000 €
Heizkosten enthalten	×
provisionspflichtig	×
Tiefgarage	20.000 €

Zustand

Baujahr	1969
Zustand	sanierungsbedürftig

Energieausweis

Baujahr (Haus)	1969
----------------	------

Allgemeine Infos

verfügbar ab	ab sofort
--------------	-----------

Online-Exposé



www.nib.de/expose/qgfsgeug

**N Ü R N B E R G E R
I M M O B I L I E N B Ö R S E**



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverband