

90762 Fürth

Charmante 3-Zimmer-Wohnung in Fürth – frisch modernisiert und bezugsfrei!

OERTER
IMMOBILIEN



925 €
Kaltmiete

80 m²
Wohnfläche

3
Zimmer



Ihr Ansprechpartner

Oerter Immobilien e.K.
Oerter Immobilien e.K.
Tel.: 0911 - 39 410 500
info@oerter-immobilien.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	80 m ²
Zimmer	3
Schlafzimmer	2
Badezimmer	1

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Standard
Abstellraum	✓
Wanne	✓
Dusche	✓
Fenster	✓
Gas	✓
Fliesen	✓

Allgemeine Infos

verfügbar ab	01.09.2025
--------------	------------

Preise & Kosten

Kaltmiete	925 €
provisionspflichtig	×
Kautions-text	2775

Zustand

Baujahr	1914
letzte Modernisierung	2025
Zustand	modernisiert

Energieausweis

Art	Bedarf
Ausstelldatum	18.06.2025
gültig bis	17.06.2035
Baujahr (Haus)	1914
Endenergiebedarf	212,1
Primär-Energieträger	Gas
Wertklasse	G

Online-Exposé



www.nib.de/expose/qgbqhmah

N Ü R N B E R G E R
IMMOBILIENBÖRSE



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverbund