

90762 Fürth

HEGERICH: Einziehen & wohlfühlen – Altbau mit Potenzial



800 €

Kaltmiete

70 m²

Wohnfläche

3

Zimmer

HEGERICH
IMMOBILIEN 

Ihr Ansprechpartner

Hegerich Immobilien GmbH

Ihr Vermietungs-Team von
Hegerich Immobilien

Tel.: -

vermietungnft@hegerich-

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	70 m ²
Zimmer	3
Schlafzimmer	2
Badezimmer	1

Zustand

Baujahr	1904
Zustand	gepflegt

Energieausweis

Baujahr (Haus)	1904
Gebäudeart	Wohngebäude
Primär-Energieträger	Öl

Allgemeine Infos

verfügbar ab	ab sofort
denkmalgeschützt	✓

Preise & Kosten

Kaltmiete	800 €
Warmmiete	1.020 €
Nebenkosten	70 €
Heizkosten	150 €
provisionspflichtig	×
Kautionswert	2.400€

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Standard
Wanne	✓
Fenster	✓
Öl	✓
Laminat	✓
Zentralheizung	✓

Online-Exposé



www.nib.de/expose/qgbaveep

N Ü R N B E R G E R
IMMOBILIENBÖRSE



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverband