

91732 Merkendorf

Open House am 17.10.2026, um 11 Uhr - Seniorengerecht & komfortabel mit Sonnenterrasse und Garten



389.000 €
Kaufpreis

94 m²
Wohnfläche

3
Zimmer



Ihr Ansprechpartner

RE/MAX Immobilien
Elfriede Hilpert
Tel.: 004998197779924
elfriede.hilpert@remax.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	94 m ²
Zimmer	3
Badezimmer	1
Balkone / Terrassen	1

Preise & Kosten

Kaufpreis	389.000 €
Hausgeld	300 €
Aussen-Courtage	3,57% Provision

Zustand

Baujahr	2021
Zustand	neuwertig

Ausstattung

Fußbodenheizung	✓
offene Küche	✓
Garage	✓
Freiplatz	✓

Energieausweis

Baujahr (Haus)	2021
----------------	------

Online-Exposé



www.nib.de/expose/qewflrnn

N Ü R N B E R G E R
I M M O B I L I E N B Ö R S E



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverbund