

Leben. Wohnen. Wohlfühlen.  
Neue 2-Zi.-Wohnung (Nr. 8)  
in kleiner Wohnanlage von Neumarkt



**279.000 €**

Kaufpreis

**47,3 m<sup>2</sup>**

Wohnfläche

**2**

Zimmer



**Ihr Ansprechpartner**

**Lautenschlager Immobilien  
GmbH**

Sebastian Bohr

Tel.: 00499181465173

anfrage@lautenschlager-

## Neubauwohnungen in Neumarkt

### Flächen & Zimmer

Wohnfläche	47,3 m <sup>2</sup>
Zimmer	2
Schlafzimmer	1
Badezimmer	1
Balkone / Terrassen	1
Stellplätze	1

### Ausstattung

Kabel / Sat-TV	✓
Personen-Fahrstuhl	✓
unterkellert	ja
Zentralheizung	✓
Fußbodenheizung	✓
Luft-Wärmepumpe	✓

### Preise & Kosten

Kaufpreis	279.000 €
Aussen-Courtage	Keine

### Zustand

Baujahr	2027
Verkaufstatus	RESERVIERT
Zustand	Erstbezug

### Energieausweis

Baujahr (Haus)	2027
Gebäudeart	Wohngebäude

### Allgemeine Infos

verfügbar ab	Sommer 2027
--------------	-------------

**Online-Exposé**



[www.nib.de/expose/qdlkdhug](http://www.nib.de/expose/qdlkdhug)

**N Ü R N B E R G E R  
IMMOBILIENBÖRSE**



Nordbayerns unabhängiger  
Makler- und Bauträgerverbund