

91207 Lauf an der Pegnitz

Einziehen oder neu vermieten!!! Freie 2-Zimmer-Wohnung in Lauf, für Eigennutzer oder Kapitalanleger



Schweidler Immobilien

„Ihr Makler im Nürnberger Land“



148.000 €

Kaufpreis

53,4 m²

Wohnfläche

2

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

Schweidler Immobilien

Johnny Schweidler

Tel.: 00499123980830

j.schweidler@schweidler-

immobilien.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	53,4 m²
Zimmer	2
Schlafzimmer	1
Badezimmer	1

Preise & Kosten

Kaufpreis	148.000 €
Hausgeld	249,53 €
provisionspflichtig	✓
Aussen-Courtage	2,975 % inkl.

Zustand

Baujahr	1954
Verkaufstatus	offen

Energieausweis

Art	Verbrauch
gültig bis	25.03.2028
Gebäudeart	Wohngebäude
Baujahr (Haus)	1954
Energieverbrauchskennwert	124.10
Primär-Energieträger	GAS
Wertklasse	D

Allgemeine Infos

verfügbar ab	nach
--------------	------

Online-Exposé



www.nib.de/expose/qckfdhpw

**N Ü R N B E R G E R
I M M O B I L I E N B Ö R S E**



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverbund