

91220 Schnaittach

Loftartige Dachgeschosswohnung mit Terrassenbalkon in Schnaittach



Schweidler Immobilien

„Ihr Makler im Nürnberger Land“



660 €

Kaltmiete

62 m²

Wohnfläche

2

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

Schweidler Immobilien

Johnny Schweidler

Tel.: +49 9123 980830

j.schweidler@schweidler-immobilien.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	62 m ²
Zimmer	2
Schlafzimmer	1
Badezimmer	1
Wohn-/Schlafzimmer	2
vermietbare Fläche	62

Preise & Kosten

Kaltmiete	660 €
Warmmiete	850 €
Nebenkosten	190 €
Heizkosten enthalten	✓
provisionspflichtig	×
Aussen-Courtage	Aussen-Courtage

Zustand

Baujahr	1577
alter.alter_attr	Altbau
Zustand	gepflegt

Ausstattung

Dusche	✓
Gas	✓
Fliesen	✓
Kunststoff	✓

Energieausweis

Art	Bedarf
Ausstelldatum	20.07.2026
gültig bis	19.07.2036
Baujahr (Haus)	1577
Primär-Energieträger	Gas
Wärmewert	465,6
Wertklasse	H

Allgemeine Infos

verfügbar ab	01.09.2026
--------------	------------

Online-Exposé



www.nib.de/expose/qcccquhx

**N Ü R N B E R G E R
I M M O B I L I E N B Ö R S E**



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverbund