

**90489 Nürnberg**

# 1-Zimmer Wohnung in ruhiger, zentraler Lage



**580 €**  
Warmmiete

**25 m<sup>2</sup>**  
Wohnfläche

**1**  
Zimmer



## Ihr Ansprechpartner

**ISF GmbH / Mitwohzentrale Franken**  
Franken  
Tel.: 0911-19430  
info@mitwohzentrale-

### Flächen & Zimmer

Wohnfläche	25 m <sup>2</sup>	Warmmiete	580 €
Zimmer	1	Kaution	1.180 €

### Ausstattung

moebliert.moeb	voll möbliert	art	VERBRAUCH
		Energieverbrauchkennwert	177

### Allgemeine Infos

Ab-Datum	01.02.2026
max. Personen	1
Nichtraucher	✓

### Preise & Kosten

### Energieausweis

### Online-Exposé



[www.nib.de/expose/pzzwuxaw](http://www.nib.de/expose/pzzwuxaw)

**N Ü R N B E R G E R  
I M M O B I L I E N B Ö R S E**



Nordbayerns unabhängiger  
Makler- und Bauträgerverbund