

91207 Lauf

Gepflegte 2,5-Zimmer-Wohnung in Lauf



245.000 €

Kaufpreis

82 m²

Wohnfläche

2,5

Zimmer

 Sparkasse
Nürnberg

Maklertätigkeit erfolgt in Vertretung der
Sparkassen Immobilien
Vermittlungs-GmbH

Ihr Ansprechpartner

Sparkasse Nürnberg

Christoph Seitz

Tel.: 0911 230-1344

ic2cl849v7@internetanfrage109.
fioport.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	82 m ²
Zimmer	2,5
Balkone / Terrassen	1
Stellplätze	1

Preise & Kosten

Kaufpreis	245.000 €
Hausgeld	367,58 €
provisionspflichtig	✓
Aussen-Courtage	3,57 %

Zustand

Baujahr	1967
Verkaufstatus	offen
Zustand	gepflegt

Ausstattung

Abstellraum	✓
Wanne	✓
Fenster	✓
Massivbauweise	✓
Gas	✓
Fliesen	✓
Parkett	✓

Energieausweis

Art	Verbrauch
Ausstelldatum	15.03.2021
gültig bis	14.03.2031
Baujahr (Haus)	1967
Wertklasse	C
Gebäudeart	Wohngebäude
Energieverbrauchskennwert	95,50

Online-Exposé



www.nib.de/expose/pzsmaalt

**N Ü R N B E R G E R
I M M O B I L I E N B Ö R S E**



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverbund