

90542 Eckental-Eckenhaid

Sonniger Bungalow mit traumhaft großem Gartengrundstück und Garage in beliebter Lage von Eckental



522.000 €

Kaufpreis

111 m²

Wohnfläche

4

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

Schweidler Immobilien

Mirko Müller

Tel.: 00499123980830

m.mueller@schweidler-

immobilien.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	111 m ²
Grundstücksfläche	864 m ²
Zimmer	4
Badezimmer	1
separate WCs	1
Balkone / Terrassen	1

Ausstattung

Kabel / Sat-TV	✓
Dachboden	✓
Wanne	✓
Massivbauweise	✓
Öl	✓
Parkett	✓
Teppich	✓

Preise & Kosten

Kaufpreis	522.000 €
provisionspflichtig	✓
Aussen-Courtage	2,975 % v.

Zustand

Baujahr	1972
Verkaufstatus	offen
Zustand	gepflegt

Energieausweis

Art	Bedarf
Ausstelldatum	23.02.2026
gültig bis	22.02.2036
Baujahr (Haus)	1972
Primär-Energieträger	OEL
Wertklasse	H
Gebäudeart	Wohngebäude

Online-Exposé



www.nib.de/expose/pxxtzykq

**N Ü R N B E R G E R
I M M O B I L I E N B Ö R S E**



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverband