

90562 Heroldsberg

3-Zimmer-Eigentumswohnung mit West-Terrasse im Projekt TERRASSEN AM HANG IN HEROLDSBERG



697.500 €

Kaufpreis



Ihr Ansprechpartner

ESW Bauträger GmbH

ESW GmbH

Tel.: 0911 2008 370

bautraeger@esw.de

Preise & Kosten

Kaufpreis	697.500 €
Heizkosten enthalten	✗
provisionspflichtig	✗
Tiefgarage	29.800 €
Stellplatz	9.800 €

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Gehoben
barrierefrei	✓
unterkellert	ja
Abstellraum	✓
Fahrradraum	✓
Rolladen	✓
Gäste-WC	✓

Energieausweis

Art	Bedarf
Ausstellldatum	17.07.2025
gültig bis	17.07.2035
Endenergiebedarf	21,3
Primär-Energieträger	38,4
Wertklasse	A +
Baujahr (Haus)	2027

Online-Exposé



www.nib.de/expose/pxffczqa

**N Ü R N B E R G E R
I M M O B I L I E N B Ö R S E**



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverbund