

90530 Wendelstein

Modern wohnen. Ruhig leben. Zuhause ankommen inkl. TG Platz und Einbauküche

OERTER
IMMOBILIEN



285.000 €

Kaufpreis

92 m²

Wohnfläche

3,5

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

Oerter Immobilien e.K.

Oerter Immobilien e.K.

Tel.: 0911 - 39 410 500

info@oerter-immobilien.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	92 m ²	Kaufpreis	285.000 €
Zimmer	3,5	Hausgeld	580 €
Schlafzimmer	2	provisionspflichtig	✓
Badezimmer	1	Aussen-Courtage	3,57 % (inkl.
Balkone / Terrassen	1		

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Standard	Zustand	1993
Dusche	✓	Zustand	gepflegt
Fenster	✓		
Gas	✓		
Einbauküche	✓		
Garage	✓		
unterkellert	ja		

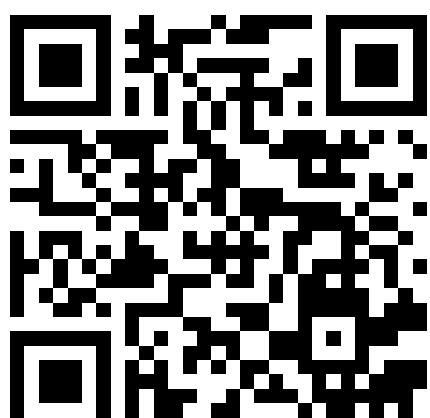
Zustand

Baujahr	1993
Zustand	gepflegt

Energieausweis

Art	Verbrauch
Ausstellendatum	24.05.2024
gültig bis	23.05.2032
mit Warmwasser	✓
Baujahr (Haus)	1993
Wertklasse	D
Gebäudeart	Wohngebäude

Online-Exposé



www.nib.de/expose/pxcxxsvx

NÜRNBERGER
IMMOBILIENBÖRSE



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverbund