

90559 Burgthann

Wohnen wo andere Urlaub machen

Telefon: 09187 902959

Ihr zuverlässiger Partner in Sachen Immobilien.

**OI OTTMANN
IMMOBILIEN**

Wohnen wo andere Urlaub machen ...

575.000 €

Kaufpreis

135 m²

Wohnfläche

4,5

Zimmer

**OI OTTMANN
IMMOBILIEN**

Ihr Ansprechpartner

Ottmann Immobilien

Norbert & Sebastian Ottmann

Tel.: 09187 / 90 29 59

info@ottmann-immobilien.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	135 m ²
Nutzfläche	50 m ²
Grundstücksfläche	895 m ²
Zimmer	4,5
Schlafzimmer	2
Badezimmer	2

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Gehoben
Gartennutzung	✓
Wasch- / Trockenraum	✓
Abstellraum	✓
Gäste-WC	✓
Holz	✓
Alarmanlage	✓

Preise & Kosten

Kaufpreis	575.000 €
provisionspflichtig	✓
Aussen-Courtage	2 %

Zustand

Baujahr	1964
Zustand	teil- /

Energieausweis

Art	Verbrauch
Ausstelldatum	23.02.2024
gültig bis	23.02.2034
Baujahr (Haus)	1964
Gebäudeart	Wohngebäude
Energieverbrauchskennwert	130
Primär-Energieträger	Holz, Öl

Online-Exposé



www.nib.de/expose/pvtuhtlqg

**N Ü R N B E R G E R
IMMOBILIENBÖRSE**



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverbund