

90547 Stein , Mittelfr

**IDEALE 2-Zi.-ETW zur Kapitalanlage +
Bad mit Fenster + Loggia + separate Küche + ruhige Lage**



139.000 €
Kaufpreis

59 m²
Wohnfläche

2
Zimmer



Ihr Ansprechpartner

J. M. LANG Immobilien
Jochen M. Lang
Tel.: 0911/6808877
j.m.lang-immobilien@t-online.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	59 m ²
Zimmer	2
Schlafzimmer	1
Badezimmer	1
Logia	1

Zustand

Baujahr	1972
Zustand	teil- /

Energieausweis

Art	Verbrauch
Ausstelldatum	31.05.2024
gültig bis	31.05.2034
Baujahr (Haus)	1972
Gebäudeart	Wohngebäude
Energieverbrauchskennwert	115
Primär-Energieträger	Fernwärme

Preise & Kosten

Kaufpreis	139.000 €
Heizkosten enthalten	×
provisionspflichtig	✓
Aussen-Courtage	Aussen-Courtage
Courtage-Hinweis	Die
Carport	€

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Standard
Wasch- / Trockenraum	✓
Süden	✓
Wanne	✓
Fenster	✓
Fernwärme	✓
Fernwärme	✓

Allgemeine Infos

vermietet	✓
-----------	---

Online-Exposé



www.nib.de/expose/pvfeekl

**N Ü R N B E R G E R
IMMOBILIENBÖRSE**



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverbund