

90475 Nürnberg

Zentrale Lage Fischbach! Freie 3-Zimmer-DG-Wohnung!
TG-Stellplatz möglich!



750 €
Kaltmiete

82 m²
Wohnfläche

3
Zimmer



Ihr Ansprechpartner

bornemann immobilien
bornemann immobilien Frau
Angela Bornemann
Tel.: +49 911 206390
office@bornemann-

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	82 m ²
Zimmer	3
Schlafzimmer	2
Badezimmer	1

Preise & Kosten

Kaltmiete	750 €
Nebenkosten	317 €
provisionspflichtig	×
Kaution	2.250 €

Zustand

Baujahr	1995
---------	------

Ausstattung

Wasch- / Trockenraum	✓
Abstellraum	✓
Gäste-WC	✓
Fliesen	✓
Fertigparkett	✓
Gas	✓
Wanne	✓

Energieausweis

Art	Verbrauch
Ausstelldatum	31.07.2017
gültig bis	30.07.2027
Baujahr (Haus)	1995
Gebäudeart	Wohngebäude
Energieverbrauchskennwert	185,5
Wertklasse	F

Allgemeine Infos

verfügbar ab	01.06.2024
--------------	------------

Online-Exposé



www.nib.de/expose/pusqxsxl

**N Ü R N B E R G E R
I M M O B I L I E N B Ö R S E**



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverband