90768 Fürth

Ihr neues Zuhause? Reihenmittelhaus in Naturnähe auf einem Erbpacht-Grundstück in Fürth-Oberfürberg



334.000 €
Kaufpreis

107,85 m²
Wohnfläche

5
Zimmer

Ihr Ansprechpartner

Schweidler Immobilien
Mirko Müller
Tel.: 00499123980830
m.mueller@schweidler-immobilien.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	107,85 m²
Grundstücksfläche	236 m²
Zimmer	5
Schlafzimmer	4
Badezimmer	1
separate WCs	1

Ausstattung

Gäste-WC	✓
Wanne	✓
Massivbauweise	✓
Öl	✓
Teppich	✓
Zentralheizung	✓
Einbauküche	✓

Preise & Kosten

Kaufpreis	334.000 €
provisionspflichtig	✓
Aussen-Courtage	2,975 % v.

Zustand

Baujahr	1964
Verkaufstatus	offen

Energieausweis

Art	Bedarf
Ausstelldatum	14.04.2023
gültig bis	13.04.2033
Baujahr (Haus)	1964
Endenergiebedarf	165.40
Primär-Energieträger	OEL
Wertklasse	F

Online-Exposé

www.nib.de/expose/pulecclb

NÜRNBERGER IMMOBILIENBÖRSE
NIB
Nordbayerns unabhängiger Makler- und Bauträgerverbund