

90607 Rückersdorf

Energiebewusst in guter Gesellschaft - Traumdomizil mit viel Platz für die Familie in Rückersdorf be ...



1.090.000 €

Kaufpreis

216,4 m²

Wohnfläche

5

Zimmer

 Sparkasse
Nürnberg

Maklerstätigkeit erfolgt in Vertretung der
Sparkassen Immobilien
Vermittlungs-GmbH

Ihr Ansprechpartner

Sparkasse Nürnberg

Holger Schuberth

Tel.: 0911/230-4111

ic2cl849v7@internetanfrage109.

fioport.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	216,4 m ²
Grundstücksfläche	999 m ²
Zimmer	5
Badezimmer	2
separate WCs	1
Balkone / Terrassen	1

Ausstattung

Kamin	✓
Gartennutzung	✓
Kabel / Sat-TV	✓
Sauna	✓
Gäste-WC	✓
Wanne	✓
Dusche	✓

Preise & Kosten

Kaufpreis	1.090.000 €
provisionspflichtig	✓
Aussen-Courtage	3,57 %

Zustand

Baujahr	1997
Verkaufstatus	offen
Zustand	gepflegt

Energieausweis

Art	Bedarf
Ausstelldatum	21.04.2025
gültig bis	20.04.2035
Wertklasse	A
Baujahr (Haus)	1997
Primär-Energieträger	Elektroenergie,
Gebäudeart	Wohngebäude

Online-Exposé



www.nib.de/expose/ptrqultw

N Ü R N B E R G E R
IMMOBILIENBÖRSE



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverbund