

# 92318 Neumarkt in der Oberpfalz

## Modernes Wohnen in ruhiger Bestlage



**760 €**

Kaltmiete

**58 m<sup>2</sup>**

Wohnfläche

**2**

Zimmer



### Ihr Ansprechpartner

Iris Schafhausen

Tel.: 09181 - 1299

info@glossner-immo.de

### Flächen & Zimmer

Wohnfläche	58 m <sup>2</sup>
Zimmer	2
Schlafzimmer	1
Badezimmer	1
Balkone / Terrassen	1
Balkon / Terrassenfläche	20 m <sup>2</sup>

### Ausstattung

Gartennutzung	✓
barrierefrei	✓
Gas	✓
Personen-Fahrstuhl	✓
Fußbodenheizung	✓
Tief-Garage	✓
unterkellert	ja

### Preise & Kosten

Kaltmiete	760 €
Warmmiete	980 €
Nebenkosten	150 €
Kaution	2.490 €

### Zustand

Baujahr	2022
---------	------

### Energieausweis

Baujahr (Haus)	2022
----------------	------

### Allgemeine Infos

verfügbar ab	1. September
--------------	--------------

### Online-Exposé



[www.nib.de/expose/ptngnryp](http://www.nib.de/expose/ptngnryp)

N Ü R N B E R G E R  
I M M O B I L I E N B Ö R S E



Nordbayerns unabhängiger  
Makler- und Bauträgerverband