

90513 Zirndorf

Zentrale Maisonette mit Loggia, Galerie & viel Raum – 4 Zimmer auf 2 Ebenen in Zirndorf

OERTER
IMMOBILIEN



349.900 €
Kaufpreis

124 m²
Wohnfläche

4
Zimmer



Ihr Ansprechpartner

Oerter Immobilien e.K.
Oerter Immobilien e.K.
Tel.: 0911 - 39 410 500
info@oerter-immobilien.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	124 m ²
Zimmer	4
Badezimmer	1
Balkone / Terrassen	1
Balkon / Terrassenfläche	7 m ²

Ausstattung

Abstellraum	✓
Gäste-WC	✓
Wanne	✓
Dusche	✓
Fenster	✓
Gas	✓
Fliesen	✓

Allgemeine Infos

verfügbar ab 01.08.2026

Preise & Kosten

Kaufpreis	349.900 €
provisionspflichtig	✓
Aussen-Courtage	3,57 % inkl.

Zustand

Baujahr	1928
letzte Modernisierung	2020

Energieausweis

Art	Verbrauch
Ausstelldatum	14.08.2019
gültig bis	13.08.2029
mit Warmwasser	✓
Baujahr (Haus)	1928
Wertklasse	D
Gebäudeart	Wohngebäude

Online-Exposé



www.nib.de/expose/psztyupn

N Ü R N B E R G E R
I M M O B I L I E N B Ö R S E



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverband