

91284 Neuhaus a d Pegnitz

Großzügliches Einfamilienhaus mit sonnigem Garten in Mosenberg



339.800 €

Kaufpreis

155 m²

Wohnfläche

5

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

MAURI HOME GmbH

Olaf Maurischat

Tel.: 017680445528

verwaltung@maurihome.com

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	155 m ²
Nutzfläche	167 m ²
Grundstücksfläche	1.144 m ²
Zimmer	5
Schlafzimmer	4
Badezimmer	1

Preise & Kosten

Kaufpreis	339.800 €
provisionspflichtig	✓
Aussen-Courtage	3,57%
Baujahr	1959
alter.alter_attr	Neubau

Ausstattung

Gartennutzung	✓
Wasch- / Trockenraum	✓
Abstellraum	✓
Dachboden	✓
Wanne	✓
Fenster	✓
Öl	✓

Energieausweis

Art	Bedarf
Ausstellldatum	21.10.2024
gültig bis	20.10.2034
Baujahr (Haus)	1959
Wertklasse	H
Gebäudeart	Wohngebäude
Endenergiebedarf	256

Online-Exposé



www.nib.de/expose/ppalmtnu

**N Ü R N B E R G E R
IMMOBILIENBÖRSE**



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverbund