91320 Ebermannstadt

Großzügiges Einfamilienhaus mit weitläufigem Grundstück in Ebermannstadt

449.000 €
Kaufpreis

133,5 m²
Wohnfläche

6
Zimmer

VR Bank Immobilien GmbH
Bamberg-Forchheim

Ihr Ansprechpartner

VR Bank Immobilien GmbH
Bamberg-Forchheim
Thomas Friedrich
Tel.: 0049919450933
immo@vrbank-bafo.com

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	133,5 m²
Grundstücksfläche	1.310 m²
Zimmer	6
Schlafzimmer	4
Badezimmer	1
Balkone / Terrassen	1

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Standard
Gäste-WC	✓
Bidet	✓
Wanne	✓
Fenster	✓
Massivbauweise	✓
Öl	✓

Allgemeine Infos

verfügbar ab	Sofort

Preise & Kosten

Kaufpreis	449.000 €
Kaufpreis / qm	3.363,3 €
Aussen-Courtage	3,57 % inkl. ges.

Zustand

Baujahr	1961
Verkaufstatus	offen
Zustand	renovierungsbed

Energieausweis

Art	Bedarf
gültig bis	10.08.2035
Baujahr (Haus)	1961
Endenergiebedarf	339.00
Primär-Energieträger	OEL
Wertklasse	H
Gebäudeart	Wohngebäude

Online-Exposé

www.nib.de/expose/pnznqywk

NÜRNBERGER IMMOBILIENBÖRSE

NIB

Nordbayerns unabhängiger Makler- und Bauträgerverbund