

90518 Altdorf

Kurz anpacken und dann einziehen!
Perfekte Starter-Wohnung in Altdorf



175.000 €
Kaufpreis

57,1 m²
Wohnfläche

2
Zimmer



Ihr Ansprechpartner

Lautenschlager Immobilien GmbH

Robert Alber
Tel.: 00499181465173
anfrage@lautenschlager-

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	57,1 m ²
Zimmer	2
Schlafzimmer	1
Badezimmer	1
Balkone / Terrassen	1
Stellplätze	1

Ausstattung

Gas	✓
Zentralheizung	✓
unterkellert	ja

Allgemeine Infos

verfügbar ab	sofort
--------------	--------

Preise & Kosten

Kaufpreis	175.000 €
Hausgeld	160 €
Aussen-Courtage	3,57 % inkl.

Zustand

Baujahr	1994
Verkaufstatus	RESERVIERT

Energieausweis

Art	Verbrauch
gültig bis	06.09.2028
Baujahr (Haus)	1994
Wertklasse	C
Gebäudeart	Wohngebäude
Energieverbrauchskennwert	99.00
Primär-Energieträger	GAS

Online-Exposé



www.nib.de/expose/plwmbqpw

**N Ü R N B E R G E R
I M M O B I L I E N B Ö R S E**



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverband