

90451 Nürnberg

Gemütliche Singlewohnung - frisch modernisiert - ruhige Lage - Bad mit Fenster



710 €

Warmmiete

45 m²

Wohnfläche

2

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

Bum Immobilien Inh. Kurt M.

Bum e.K.

Kurt R. Bum

Tel.: 0911/406033

info@bum-immobilien.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	45 m ²
Zimmer	2

Zustand

Baujahr	1951
---------	------

Energieausweis

Art	Verbrauch
gültig bis	06.11.2032
Baujahr (Haus)	1951
Energieverbrauchskennwert	157,10

Preise & Kosten

Netto-Kaltmiete	530 €
Warmmiete	710 €
Nebenkosten	180 €
Heizkosten enthalten	✓
provisionspflichtig	×

Ausstattung

Wanne	✓
Fenster	✓
Gas	✓
Fliesen	✓
Laminat	✓
Fertigparkett	✓

Online-Exposé



www.nib.de/expose/plsmwync

**N Ü R N B E R G E R
I M M O B I L I E N B Ö R S E**



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverband