

91619 Obernzenn

Moderne Architektur: Ihr energieeffizientes Traumhaus mit Weitblick und Einliegerwohnung!



709.000 €

Kaufpreis

228,84 m²

Wohnfläche

6,5

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

Immobilien Anita Suffa

Anita Suffa

Tel.: +49 9161 8839680

suffa@immobilien-anitasuffa.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	228,84 m ²
Grundstücksfläche	1.194 m ²
Zimmer	6,5
Schlafzimmer	3
Badezimmer	1
Terrassen	2

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Gehoben
Kabel / Sat-TV	✓
Sauna	✓
Abstellraum	✓
Dachboden	✓
Gäste-WC	✓
Freiplatz	✓

Allgemeine Infos

verfügbar ab	ab sofort
--------------	-----------

Preise & Kosten

Kaufpreis	709.000 €
provisionspflichtig	✓
Aussen-Courtage	2,5 %

Zustand

Baujahr	2021
Zustand	neuwertig

Energieausweis

Art	Bedarf
Ausstelldatum	20.11.2021
gültig bis	19.11.2031
Baujahr (Haus)	2021
Gebäudeart	Wohngebäude
Endenergiebedarf	10,2
Primär-Energieträger	Strom

Online-Exposé



www.nib.de/expose/pkypspag

**N Ü R N B E R G E R
I M M O B I L I E N B Ö R S E**



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverband