

## 92318 Neumarkt

Die Gelegenheit!

Repräsentatives Büro/Praxis am Stadtquartier Milchhof!  
Neumarkt - Altdorfer Straße ...



**1.572 €**

Kaltmiete

**130,82 m<sup>2</sup>**

Gesamtfläche

 **KIRSCH & HAUBNER**  
IMMOBILIEN

**Ihr Ansprechpartner**

**Kirsch & Haubner Immobilien  
GmbH**

Kirsch & Haubner Immobilien  
GmbH

Tel.: 09181/82 65

 **KIRSCH & HAUBNER**

### Flächen & Zimmer

Nutzfläche	130,82 m <sup>2</sup>
Gesamtfläche	130,82 m <sup>2</sup>

### Zustand

Baujahr	2023
alter.alter_attr	Neubau

### Energieausweis

Baujahr (Haus)	2023
----------------	------

### Preise & Kosten

Kaltmiete	1.572 €
Warmmiete	1.892 €
Nebenkosten	320 €
Aussen-Courtage	PROVISIONSFREI
Kaution	3.144 €

### Ausstattung

Personen-Fahrstuhl	✓
--------------------	---

### Allgemeine Infos

verfügbar ab	ab Dezember
Gruppennummer	16

**Online-Exposé**



[www.nib.de/expose/pgtuamxx](http://www.nib.de/expose/pgtuamxx)

**N Ü R N B E R G E R  
I M M O B I L I E N B Ö R S E**



Nordbayerns unabhängiger  
Makler- und Bauträgerverband