

91327 Gößweinstein

Etabliertes Wirtshaus in Herzen der Fränkischen Schweiz



550.000 €

Kaufpreis

700 m²

Gesamtfläche

5

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

SpardaimmobiliënWelt GmbH

Immo Haschke

Tel.: 017661949568

anfragen@spardaimmobiliënwelt.com

Flächen & Zimmer

Nutzfläche	200 m ²
Gesamtfläche	700 m ²
Gastrofläche	500 m ²
Zimmer	5
Stellplätze	15

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Standard
Massivbauweise	✓
unterkellert	ja

Preise & Kosten

Kaufpreis	550.000 €
Aussen-Courtage	4,76%

Zustand

Baujahr	1954
Verkaufstatus	offen

Energieausweis

Art	Bedarf
gültig bis	20.12.2033
Baujahr (Haus)	1954
Gebäudeart	Nichtwohngebäu
Endenergiebedarf	251.30
Primär-Energieträger	OEL
Wärmewert	251.30

Online-Exposé



www.nib.de/expose/pcytz mhz

**N Ü R N B E R G E R
I M M O B I L I E N B Ö R S E**



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverband