

**90427 Nürnberg**

Einfach und gemütlich: Pension mit familiärer Atmosphäre sucht neuen Besitzer



**1.100.000 €**

Kaufpreis

**431,2 m<sup>2</sup>**

Gesamtfläche



### Ihr Ansprechpartner

**RE/MAX Ansbach**

Elfriede Hilpert

Tel.: 004998197779924

elfriede.hilpert@remax.de

### Flächen & Zimmer

Nutzfläche	11,16 m <sup>2</sup>	Kaufpreis	1.100.000 €
Gesamtfläche	431,2 m <sup>2</sup>	Aussen-Courtage	3,57% Provision

### Preise & Kosten

Zustand	Energieausweis		
Baujahr	Baujahr (Haus)	1912	1912
Zustand	teil- / vollsaniert		

### Zustand

Baujahr	1912
Zustand	teil- / vollsaniert

### Energieausweis

### Online-Exposé



[www.nib.de/expose/pbslwvqx](http://www.nib.de/expose/pbslwvqx)

**N Ü R N B E R G E R  
I M M O B I L I E N B Ö R S E**



Nordbayerns unabhängiger  
Makler- und Bauträgerverbund