90547 Stein

Attraktive & schick modernisierte 3-Zimmer-ETW mit Balkon & Garage in beliebter Lage von Stein



378.000 €
Kaufpreis

100,88 m²
Wohnfläche

3
Zimmer

Ihr Ansprechpartner

Schweidler Immobilien
Oliver Sperl
Tel.: 00499123980830
o.sperl@schweidler-immobilien.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	100,88 m²
Zimmer	3
Schlafzimmer	1
Badezimmer	1
Balkone / Terrassen	1
Stellplätze	1

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Standard
Kabel / Sat-TV	✓
Dusche	✓
Fenster	✓
Massivbauweise	✓
Öl	✓
Zentralheizung	✓

Allgemeine Infos

vermietet	✓

Preise & Kosten

Kaufpreis	378.000 €
Hausgeld	100 €
provisionspflichtig	✓
Aussen-Courtage	2,975 % v.

Zustand

Baujahr	1968
Verkaufstatus	offen
Zustand	gepflegt

Energieausweis

Art	Bedarf
gültig bis	30.07.2033
Baujahr (Haus)	1968
Endenergiebedarf	234.20
Primär-Energieträger	OEL
Wertklasse	G
Gebäudeart	Wohngebäude

Online-Exposé

www.nib.de/expose/pbmwgprl

NÜRNBERGER IMMOBILIENBÖRSE
NIB
Nordbayerns unabhängiger Makler- und Bauträgerverbund