

91315 Etzelskirchen

Neuwertiger Bungalow mit großem Garten, auf Wunsch möbliert in Etzelskirchen



1.350 €
Kaltmiete

107 m²
Wohnfläche

3
Zimmer



Ihr Ansprechpartner

Immobilien Anita Suffa
Ramona Nitschke
Tel.: 091618839680
nitschke@immobilien-
anitasuffa.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	107 m ²
Grundstücksfläche	600 m ²
Zimmer	3
Schlafzimmer	2
Badezimmer	1
Terrassen	1

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Gehoben
Kabel / Sat-TV	✓
barrierefrei	✓
Wintergarten	✓
Dachboden	✓
Gäste-WC	✓
seniorengerecht	✓

Allgemeine Infos

verfügbar ab	01.05.2026
--------------	------------

Preise & Kosten

Kaltmiete	1.350 €
Warmmiete	1.650 €
Nebenkosten	250 €
provisionspflichtig	×

Zustand

Baujahr	2016
alter.alter_attr	Neubau
Zustand	neuwertig

Energieausweis

Art	Bedarf
gültig bis	01.01.0001
Baujahr (Haus)	2016
Gebäudeart	Wohngebäude

Online-Exposé



www.nib.de/expose/pbchcsmq

N Ü R N B E R G E R
IMMOBILIENBÖRSE



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverband