

**90455 Nürnberg**

# Schöne, modern möblierte Wohnung



**990 €**

Warmmiete

**65 m<sup>2</sup>**

Wohnfläche

**2**

Zimmer



## Ihr Ansprechpartner

**ISF GmbH / Mitwohzentrale**

**Franken**

Franken

Tel.: 0911-19430

info@mitwohzentrale-

### Flächen & Zimmer

Wohnfläche	65 m <sup>2</sup>	Warmmiete	990 €
Zimmer	2	Kaution	1.990 €

### Preise & Kosten

### Zustand

Baujahr	1972	Ausstattung	
---------	------	-------------	--

### Ausstattung

### Energieausweis

art	BEDARF	Allgemeine Infos	
Baujahr (Haus)	1972	Ab-Datum	01.02.2026
Endenergiebedarf	128.4	max. Personen	2
		Nichtraucher	✓

### Allgemeine Infos

## Online-Exposé



[www.nib.de/expose/nxazzklh](http://www.nib.de/expose/nxazzklh)

**N Ü R N B E R G E R  
I M M O B I L I E N B Ö R S E**

**NIB**

Nordbayerns unabhängiger  
Makler- und Bauträgerverbund