

**90763 Fürth**

# Vermietete 2 Zimmer- Wohnung mit Südbalkon



**115.000 €**  
Kaufpreis

**45 m<sup>2</sup>**  
Wohnfläche

**2**  
Zimmer



## Ihr Ansprechpartner

**Peter Hüfner Immobilien**  
Christian Wejda  
Tel.: +49 911 777711  
c.wejda@huefner-immobilien.de

### Flächen & Zimmer

Wohnfläche	45 m <sup>2</sup>
Zimmer	2

### Preise & Kosten

Kaufpreis	115.000 €
Aussen-Courtage	3,57 % inkl. ges.

### Zustand

Baujahr	1902
---------	------

### Energieausweis

Baujahr (Haus)	1902
----------------	------

### Allgemeine Infos

verfügbar ab	bzw. Übernahme
--------------	----------------

## Online-Exposé



[www.nib.de/expose/nwmbtlpdl](http://www.nib.de/expose/nwmbtlpdl)

**N Ü R N B E R G E R**  
**I M M O B I L I E N B Ö R S E**



Nordbayerns unabhängiger  
Makler- und Bauträgerverband