91325 Adelsdorf , Mittelfr

Exklusives Mehrparteienhaus in ruhiger Lage!

1.940.000 €
Kaufpreis

413,61 m²
Wohnfläche

14
Zimmer

Anita Suffa
Immobilienmaklerin (IHK)

Ihr Ansprechpartner

Immobilien Anita Suffa
Anita Suffa
Tel.: +49 9161 8839680
suffa@immobilien-anitasuffa.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	413,61 m²
Grundstücksfläche	905 m²
Zimmer	14
Schlafzimmer	9
Badezimmer	5
Balkone / Terrassen	1

Ausstattung

Wanne	✓
Dusche	✓
Fenster	✓
Massivbauweise	✓
Luft-Wärmepumpe	✓
Elektro	✓
Fliesen	✓

Preise & Kosten

Kaufpreis	1.940.000 €
provisionspflichtig	✓
Aussen-Courtage	3,57 %

Zustand

Baujahr	1991
Zustand	teil- / vollsaniert

Energieausweis

Art	Bedarf
Ausstelldatum	17.10.2024
gültig bis	16.10.2034
Baujahr (Haus)	1991
Gebäudeart	Wohngebäude
Endenergiebedarf	18,2
Primär-Energieträger	Strom

Online-Exposé

www.nib.de/expose/nsmxpupl

NÜRNBERGER IMMOBILIENBÖRSE

NIB

Nordbayerns unabhängiger Makler- und Bauträgerverbund